Azienda Ospedaliero-Universitaria Citta' della Salute e della Scienza di Torino

AVVISO PUBBLICO ALIENAZIONE IMMOBILE DENOMINATO CASCINA PELLERINA . TORINO , VIA PIETRO COSSA 263.

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino, in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 1590 del 10/11/2022 , e sulla base delle disposizioni e prescrizioni di cui alla D.D. Regione Piemonte n. 1038 del 13/6/2022 ai fini del presente avviso integralmente richiamate per osservanza ed applicazione , intende procedere alla vendita del bene immobile di sua proprietà sotto descritto , ubicato nel Comune di Torino , ad un prezzo uguale o superiore a quello di cui infra.

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto , attraverso selezione finalizzata alla vendita. Se i soggetti interessati saranno più di uno , si procederà alla vendita previo espletamento di procedura di gara ad invito a presentare proposta irrevocabile all'acquisto , con aggiudicazione mediante il criterio del miglior prezzo in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In caso di un unico soggetto intenzionato all'acquisto , si procederà a trattativa privata con il medesimo. Si procederà parimenti a trattativa privata diretta prioritaria se dovesse essere intenzionato all'acquisto un soggetto pubblico , al fine di privilegiare l'interesse pubblico sotteso.

Il presente avviso è volto ad individuare i soggetti intenzionati all'acquisto , attraverso selezione finalizzata alla vendita. Il bene immobile denominato Cascina Pellerina è individuato a catasto con i seguenti dati: CF Foglio 1118, particella 14, sub 1,2,3,4 – CT 1113 particelle 99, 21, CT 1114 particelle 52, 53, 54, CT 1116 particelle 1, 2, 3, 7, 8, CT 1118 particelle 1, 2, 3, 7, 8, 9 10, 12, CT 1119 particella 1.

Il prezzo posto a base d'asta è di € 1.266.200,00 (unmilioneduecentosessantaseimiladuecento//00)

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il **26 gennaio 2023** con le seguenti alternative modalità:

- *pec (* **protocollo@pec.cittadellasalute.to.it** *)*
- *raccomandata r/r indirizzata a:*

Azienda Ospedaliero-Univ.ersitaria Città della Salute e della Scienza, sito nel Comune di Torino- Ufficio protocollo presso Corso Bramante n. 88/90-10126- Torino

(in caso di consegna a mano all'Ufficio Protocollo , la stessa dovrà essere effettuata entro le ore 12:00 dello stesso giorno) .

L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza si riserva di modificare, sospendere o revocare l'avviso di gara.

Eventuali richieste di chiarimenti e/o elementi documentali , di sopralluoghi nell'immobile da concordare previo appuntamento , potranno essere rivolte alla S.C Patrimonio- Area Contratti tel: 011/633.3010/011/6333152; e-mail: **patrimonio@cittadellasalute.to.it**